



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 4/2024

Bod č. 16 - Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství

Datum jednání: 18. 9. 2024

Č.j.:

Termín plnění: 27. 12. 2024

Schválil: Martin Langmajer

Předkládá: Martin Langmajer

Zpracoval: Jana Macháčová

Zodpovídá: Štěpán Zmátlo

Odbor: odbor kanceláře starosty a tajemníka

Hlavní/Důvodová zpráva:

Přehled rozpracovaných akcí - školská zařízení MČ Praha 22

Demolice stávajícího objektu MŠ Za Nadýmačem

- Je požádáno o vydání stavebního povolení zahrnující odstranění této stavby.

Rekonstrukce hlavního pavilonu MŠ Za Nadýmačem

- Probíhá vyhodnocování zadávacího řízení na projektanta stavby.

Hřiště a jeho zázemí - MŠ Za Nadýmačem

- Dne 1.8.2024 bylo vydáno nepravomocné společné povolení stavby, připravují se podklady pro výběr zhotovitele první části prací.

Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou

- Dne 21.8.2024 byl OV vydán souhlas s užíváním nezbytné stavby s dobou trvání nejdéle do 11.8.2026. Do této doby bude třeba zajistit vydání povolení této stavby jako stavby trvalé.

ZŠ Romance - Uhřetěves

- Na konci měsíce června byla podána žádost o vydání stavebního povolení.

ZŠ/MŠ Pitkovice

- Dne 14.8.2024 bylo vydáno dosud nepravomocné povolení změny stavby před dokončením, dále probíhá zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.

- Koncem měsíce srpna byly na rozestavěné stavbě provedeny kamerové zkoušky dešťové a splaškové kanalizace a odebrány vzorky betonu ze základové konstrukce pro ověření kvality použité betonové směsi a výztuže.

MŠ V Bytovkách

- Dne 14.8.2024 bylo vydáno dosud nepravomocné společné povolení stavby.

- Dne 28.8.2024 bylo odboru výstavby doručeno odvolání proti tomuto rozhodnutí od Ing. Šímy, Ph.D., který bydlí v blízkém bytovém domě. Důvodem podání odvolání je zamítnutí dříve podané námítky, týkající se blízkosti náhradní výsadby v rámci stavby MŠ a požadavku na posouzení vlivu 2 / 2této výsadby na bytovou jednotku v jeho vlastnictví.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí výše poskytnuté informace.

S dotazy vystoupili:

ZAS Zelenka vystoupil s dotazem na stav kanalizace u MŠ nad Volyňkou - přesněji na podepsaný

dodatek k SoD

Odpovídali: Ing. Smolka, pan Zmátlo, Ing. Štíbr, STA Kaněra, RAD Langmajer

ZAS Straková - položila otázky k ZŠ Romance

- přesněji k navýšení ceny PD o 5 mil. Kč, celková cena za PD nyní činí něco přes 27 mil. Kč, bude se tato cena ještě zvyšovat a jaká je tedy předběžná cena stavby?

- jestli se cena projektu bude navyšovat nebo zvyšovat?

- k jakému zpoždění dojde z důvodu změny projektanta - původně byl sděleno, že do konce roku 2023 se vyhotoví PD, bude požádáno o stavební povolení a v dubnu/květnu 2024 se bude soutěžit dodavatel, v září 2024 bylo vydáno stavební povolení a v lednu 2025 se bude zřejmě soutěžit dodavatel - má tedy MČ představu jak bude časově stavba pokračovat a kdy bude dokončena?

Odpovídal: RAD Langmajer

ZAS Kabilová - položila otázky k ZŠ Romance

- kdo bude stavbu realizovat

- jaká bude cena stavby?

- kdy bude zastupitelům představen projekt?

- jestli ORS je připraven na takto obrovskou stavbu?

Odpovídal: RAD Langmajer